

| | |
|---------------------|--|
| Projet | Changement d'affectation en activité productive (de production de service ; location de box) + Création de bureaux et d'une lucarne dans les combles |
| Adresse | 58 rue du chimiste 1070 Anderlecht |
| Phase | Permis d'Urbanisme |
| REF Projet | CHIM58 |
| Maître de l'ouvrage | |
| Architecte | |
| Stabilité | |
| PEB | |
| CSS | |

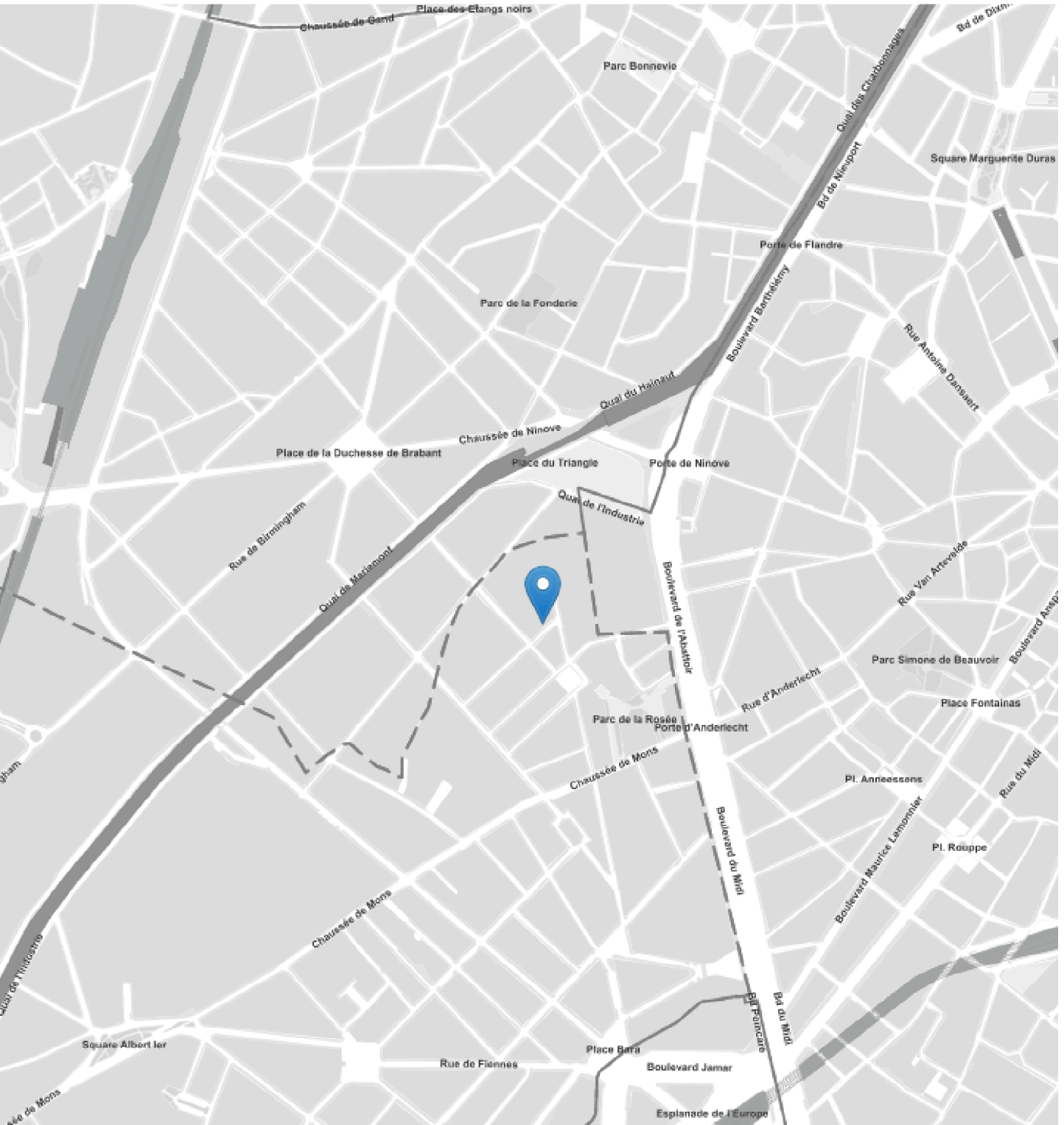
| N° | Titre Plan | Création | Ind. | Commentaires |
|------------|---|------------|------|--------------|
| 01.PU.P.Ab | PLAN IMPLATATION ET SITUATION | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 02.PU.P.Ge | PLAN SOUS-SOL DE FAIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 03.PU.P.Ge | PLAN SOUS-SOL PROJETÉ | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 04.PU.P.Ge | PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE DE FAIT / DE DROIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 05.PU.P.Ge | PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE PROJETÉ | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 06.PU.P.Ge | PLAN 1ER ETAGE DE FAIT / DE DROIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 07.PU.C.Ge | COUPES | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 07.PU.P.Ge | PLAN 1ER ETAGE PROJETÉ | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 08.PU.C.Ge | ÉLÉVATIONS | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 08.PU.P.Ge | PLAN 2E ETAGE DE FAIT / DE DROIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 09.PU.P.Ge | PLAN 2E ETAGE PROJETÉ | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 10.PU.P.Ge | PLAN DE TOITURE DE FAIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 11.PU.P.Ge | PLAN DE TOITURE PROJETÉ | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 12.PU.C.Ge | COUPES DE FAIT / DE DROIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 13.PU.C.Ge | COUPES DE FAIT / DE DROIT | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |
| 14.PU.C.Ge | COUPES PROJETÉES | 09.09.2025 | 1/50 | A3 |



Plan d'implantation projeté
Echelle: 1:200



Plan d'implantation de fait/ de droit
Echelle: 1:200



Plan de Situation
Echelle: 1:10000

Tous les dimensions sont à vérifier sur site par l'entrepreneur avant exécution. Toute discordance avec les plans doit être signalée à la direction de chantier.
Pour tout ouvrage de stabilité les plans de l'ingénieur prévalent.

Légende

- route communale
- trottoir
- emplacement de parking
- jardins (pelouse)
- limite parcellaire du bien
- Adreses à hautes tiges
- Adreses à basses tiges
- numéro de police
- gabarit
- fonction résidentielle
- cadastre

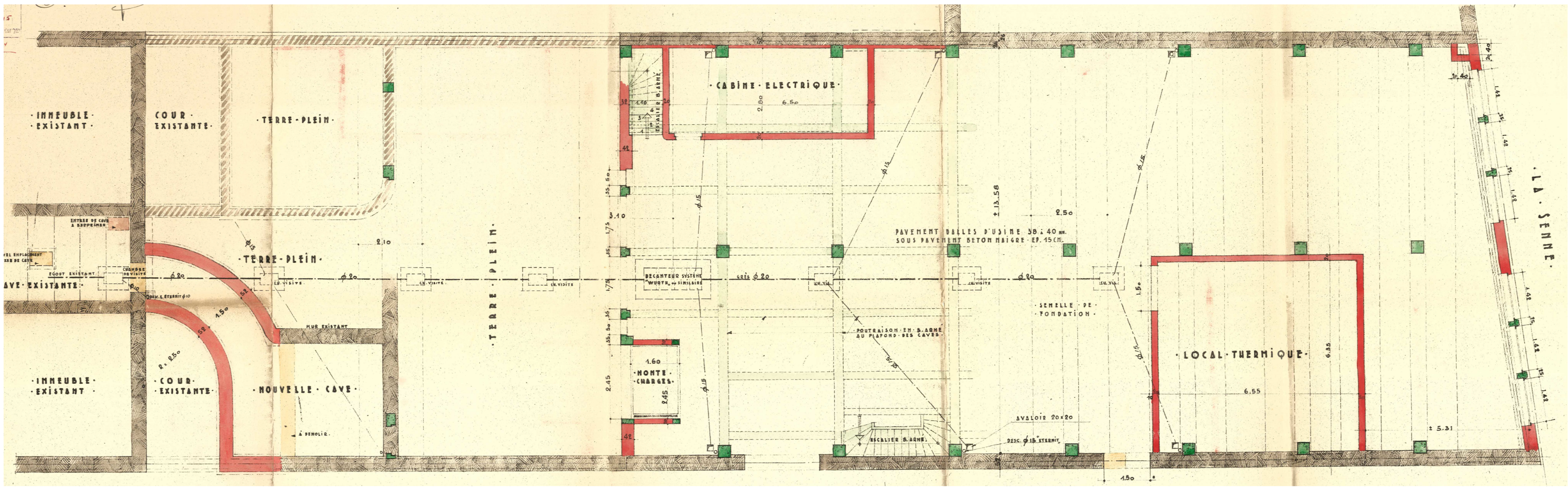
N°95
R+1+T
R
A59Z

Projet
Adresse
Changement d'affectation en activité productive (de production de service ; location de box) + Création de bureaux et d'une lucarne dans les combles
58 rue du chimiste
1070 Anderlecht

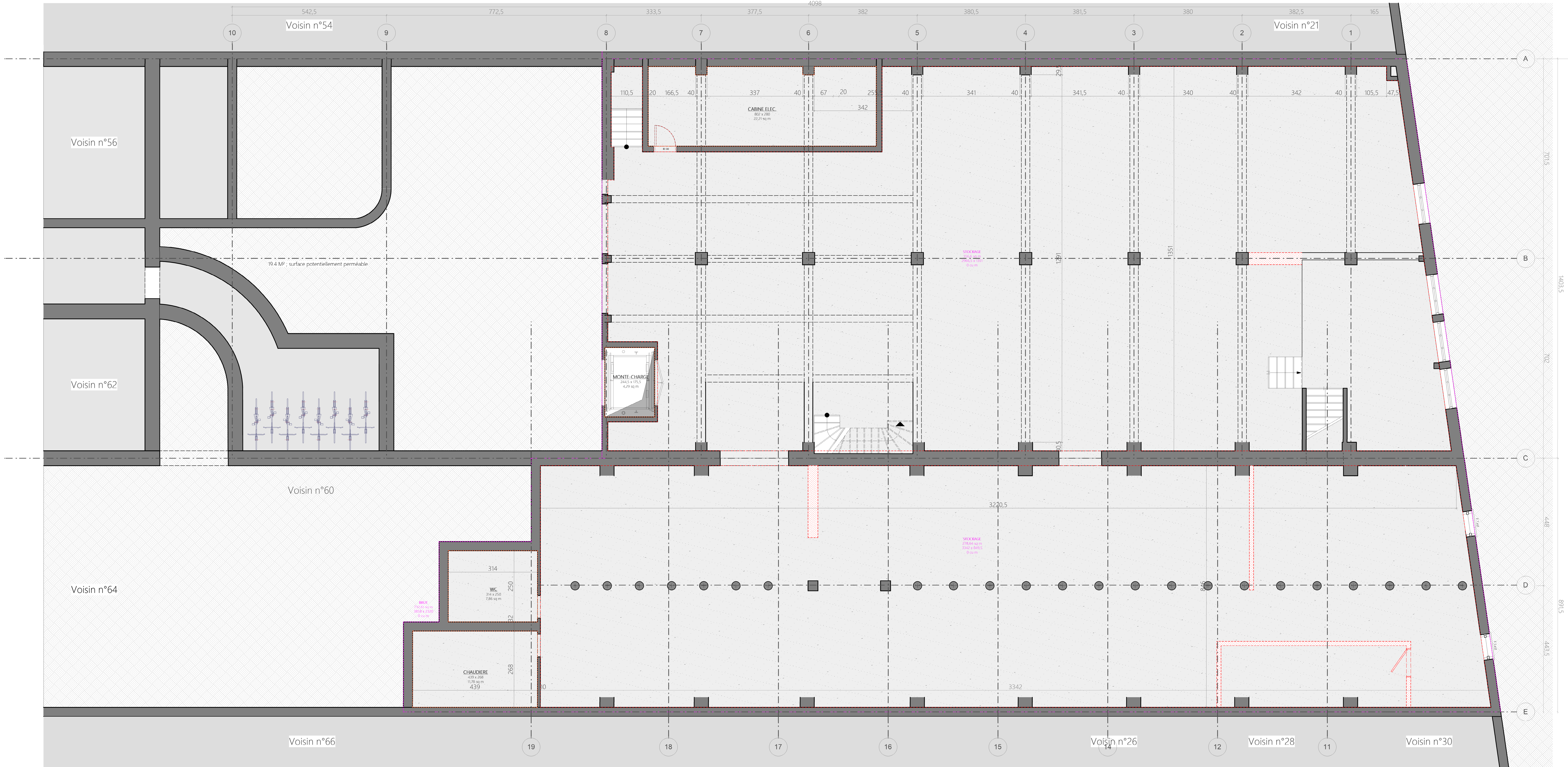
Titre Plan
Architecte
PLAN IMPLANTATION ET SITUATION

Maître d'Ouvrage
Stabilité
PEB
CSS

| INDICES | | |
|---------|--------|-------------|
| Date | Indice | Description |
| | | |
| | | |



SOUS-SOL DE DROIT (PARTIEL)
Echelle: 1/100



SOUS-SOL DE FAIT
Echelle: 1/50

Tous les dimensions sont à vérifier sur site par l'entreprise avant exécution. Toute discordance avec les plans doit être signalée à la direction de chantier.
Pour tout ouvrage de stabilité les plans de l'ingénieur prévalent.

Légende

| | | | |
|--|---|----|--|
| | Démolitions (de fait, de droit) et récup. | 1 | Brique en terre-cuite de couleur noir |
| | Structures et finitions existantes | 2 | Chassis en aluminium anthracite |
| | Nouvelle structure béton | 3 | Brique en terre-cuite rouge foncé |
| | Nouvelle maçonnerie (BB, TC, VT) | 4 | Brique en terre-cuite orange |
| | Isolation rigide (PIR, EPS, XPS) | 5 | Béton gris |
| | Isolation souple (LM, FB, CELL) | 6 | Chassis en béton gris |
| | Cloison (carton-plâtre, bloc plâtre) | 7 | Chassis en bois naturel (brun) |
| | Faux-plafond | 8 | Chassis en bois naturel peint en blanc |
| | Chape, de compression, Préchape | 9 | Rive en bois naturel (gris) |
| | Andoises, échafaudage | 10 | Brique en terre-cuite peinte en blanc |
| | Compartimentage (RfE160/120) | 11 | |
| | Egouttage exist. et nouveau | | |
| | Eaux de Pluie | | |
| | Eaux grises et noires | | |
| | Différence de niveau de sol | | |
| | Haut. - Hspt - | | |
| | Haut. sous (faux) plafond | | |
| | Haut. allège, fenêtre, sous rebordée | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | </ | |



SOUS-SOL PROJETÉ
Echelle: 1/50

Tous les dimensions sont à vérifier sur site par l'entreprise avant exécution. Toute discordance avec les plans doit être signalée à la direction de chantier.
Pour tout ouvrage de stabilité les plans de l'ingénieur doivent être validés.

| Légende | | |
|---------|---|--|
| | Démolitions (de fait, de droit) et récup. | 1 Brique en terre-cuite de couleur noir |
| | Structures et finitions existantes | 2 Chassis en aluminium anthracite |
| | Nouvelle structure béton | 3 Brique en terre-cuite rouge foncé |
| | Nouvelle maçonnerie (BB, TC, VT) | 4 Brique en terre-cuite orange |
| | Isolation rigide (PIR, EPS, XPS) | 5 Béton gris |
| | Isolation souple (LIM, FB, CELL) | 6 Chassis en béton gris |
| | Cloison (carton-plâtre, bloc plâtre) | 7 Chassis en bois naturel (brun) |
| | Faux-plafond | 8 Chassis en bois naturel peint en blanc |
| | Chape, de compression, Préchape | 9 Rive en bois naturel (gris) |
| | Ardoises, étanchéité | 10 Brique en terre-cuite peinte en blanc |
| | Compartimentage (RfE160/120) | 11 |
| | Ecoulement exist. et nouveau | |
| | Eaux de Pluie | |
| | Eaux grises et noires | |
| | Différence de niveau de sol | |
| | Hauteur sous (faux) plafond | |
| | Hauteur allège, fenêtre, sous rebordée | |
| | Ventilation IN/OUT | |
| | Ventil. tubages sol | |
| | Ventil. tubages plafond | |

Changement d'affectation en activité productive
(de production de service ; location de box) + Création
de bureaux et d'une lucarne dans les combles

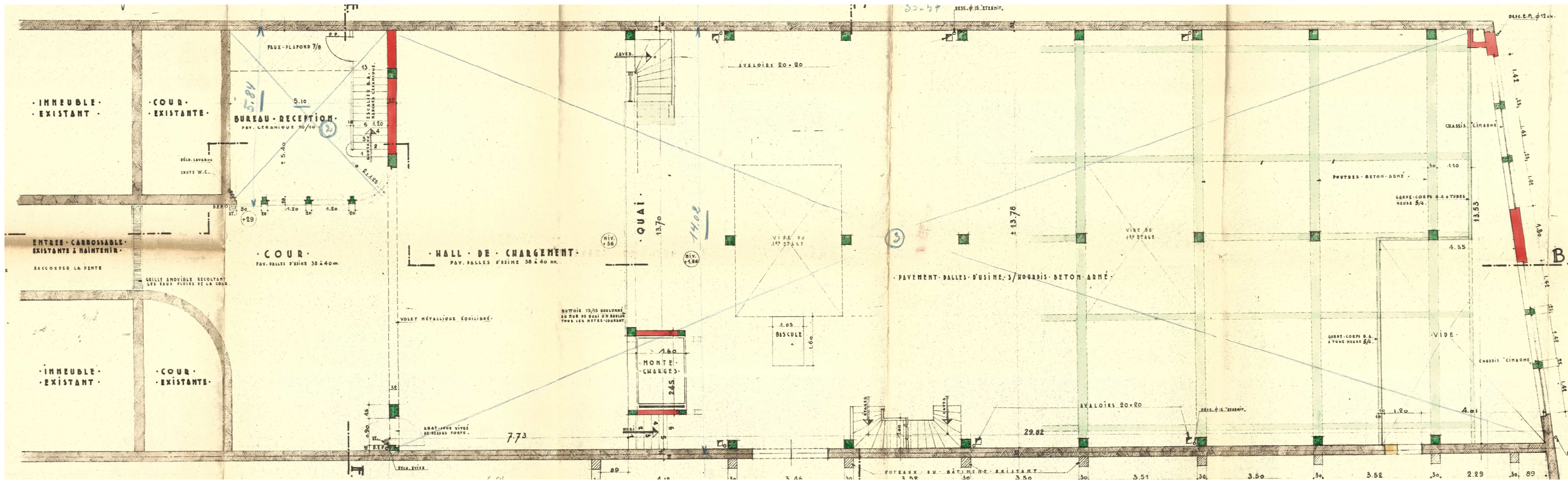
Projet
Adresse 58 rue du chimiste
1070 Anderlecht

Titre Plan
Architecte
Maître d'Ouvrage

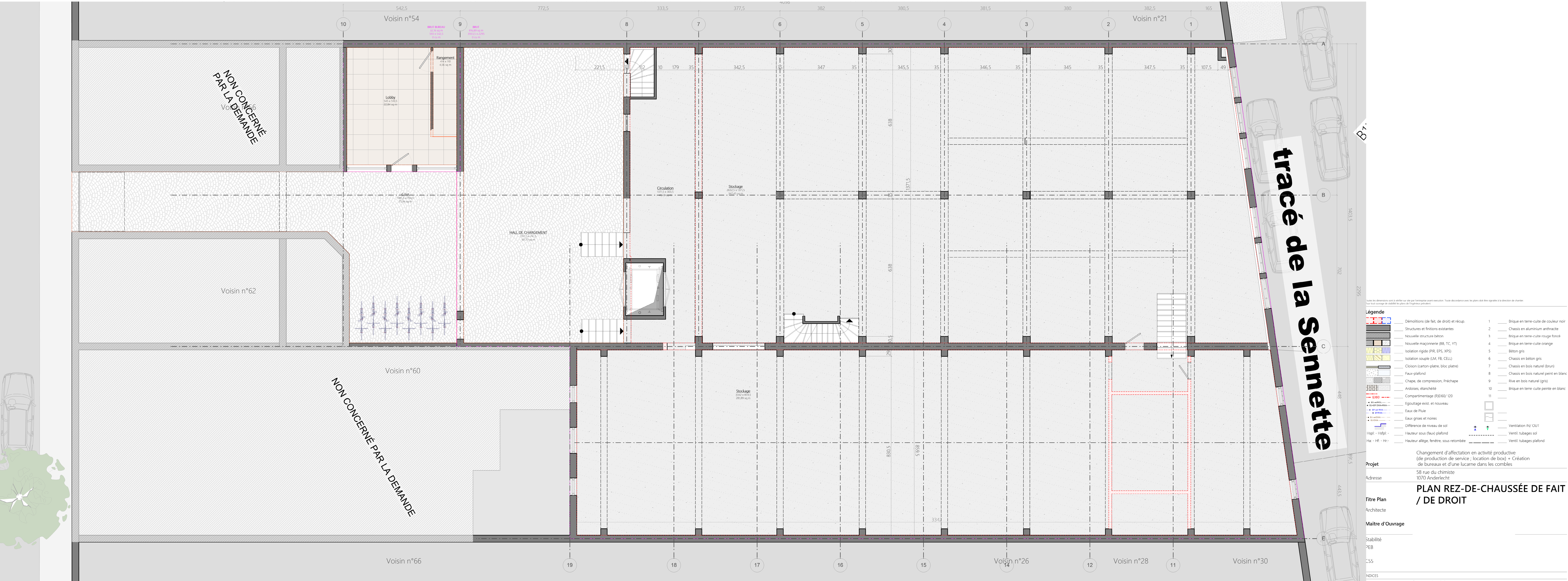
Stabilité
PEB
CSS

| INDEXES | | |
|---------|-------|-------------|
| Date | Index | Description |
| | | |
| | | |
| | | |

Permis d'Urbanisme 09.09.2025 Plan n° indice
Cadastre: Z130480150/008032 CHIM58 03.PU.P.Ge



RDC DE DROIT (PARTIEL)
Echelle: 1:100



RDC DE FAIT
Echelle: 1:50

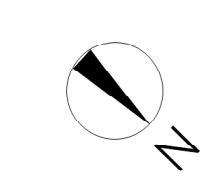


Tous les dimensions sont à vérifier sur site par l'entreprise avant exécution. Toute discordance avec les plans doit être signalée à la direction de chantier.
Pour tout ouvrage de stabilité les plans de l'ingénieur doivent être validés.

Légende

| | | | |
|--|---|----|--|
| | Démolitions (de fait, de droit) et récup. | 1 | Brique en terre-cuite de couleur noir |
| | Structures et finitions existantes | 2 | Chassis en aluminium anthracite |
| | Nouvelle structure béton | 3 | Brique en terre-cuite rouge foncé |
| | Nouvelle maçonnerie (BB, TC, YT) | 4 | Brique en terre-cuite orange |
| | Isolation rigide (PIR, EPS, XPS) | 5 | Béton gris |
| | Isolation souple (LIM, PB, CELL) | 6 | Chassis en béton gris |
| | Cloison (carton-plâtre, bloc plâtre) | 7 | Chassis en bois naturel (brun) |
| | Faux-plafond | 8 | Chassis en bois naturel peint en blanc |
| | Chape, de compression, Préchape | 9 | Rive en bois naturel (gris) |
| | Ardoises, étanchéité | 10 | Brique en terre-cuite peinte en blanc |
| | Compartimentage (RfE160/120) | 11 | |
| | Ecoulement exist. et nouveau | | |
| | Eaux de Pluie | | |
| | Eaux grises et noires | | |
| | Différence de niveau de sol | | |
| | Hauteur sous (faux) plafond | | |
| | Hauteur allège, fenêtre, sous rebordée | | |
| | Ventilation IN/ OUT | | |
| | Ventil. tubages sol | | |
| | Ventil. tubages plafond | | |

RDC PROJETÉ
Echelle: 1/50



Projet
Adresse
Titre Plan
Architecte
Maître d'Ouvrage
Stabilité
PEB
CSS
INDICES
Date
Description
Permis d'Urbanisme
Cadastre: 2130480150/008032
09.09.2025
CHIM58
Plan n°
05.PU.P.Ge

Changement d'affectation en activité productive (de production de service ; location de box) + Création de bureaux et d'une lucarne dans les combles

58 rue du chimiste
1070 Anderlecht

**PLAN REZ-DE-CHAUSSEE
PROJETÉ**



| | |
|---------|---------------------------------------|
| Adresse | 58 rue du chimiste 1070 Anderlecht |
|---------|---------------------------------------|

PLAN 1ER ETAGE DE FAIT / DE DROIT

Maître d'Ouvrage

Stab

CSS

| INDICES | | |
|---------|-------|-------------|
| Date | Index | Description |

| | | | |
|-----------------------------|------------|-------------------|--------|
| Permis d'Urbanisme | 09.09.2025 | Plan n° | indice |
| Cadastre: 21304B0150/00B032 | CHIM58 | 06.PU.P.Ge | |



1ER ETAGE PROJETÉ
Echelle: 1/50

| | | |
|--|---|----|
| Tous les dimensions sont à vérifier sur site par l'entreprise avant exécution. Toute discordance avec les plans doit être signalée à la direction de chantier. Pour tout ouvrage de stabilité les plans de l'ingénieur prévalent. | | |
| Légende | | |
| | Démolitions (de fait, de droit) et récup. | 1 |
| | Structures et finitions existantes | 2 |
| | Nouvelle structure béton | 3 |
| | Nouvelle maçonnerie (BB, TC, VT) | 4 |
| | Isolation rigide (PIR, EPS, XPS) | 5 |
| | Isolation souple (LIM, FB, CELL) | 6 |
| | Cloison (carton-plâtre, bloc plâtre) | 7 |
| | Faux-plafond | 8 |
| | Chape, de compression, Prêchape | 9 |
| | Ardoises, étanchéité | 10 |
| | Compartimentage (RfE160/120) | 11 |
| | Ecoulement exist. et nouveau | |
| | Eau de Pluie | |
| | Eau grises et noires | |
| | Différence de niveau de sol | |
| | Hauteur sous (faux) plafond | |
| | Hauteur allège, fenêtre, sous remblée | |
| | Ventilation IN/ OUT | |
| | Ventil. tubages sol | |
| | Ventil. tubages plafond | |

Changement d'affectation en activité productive
(de production de service ; location de box) + Création
de bureaux et d'une lucarne dans les combles

Projet
Adresse 58 rue du chimiste
1070 Anderlecht

Titre Plan
Architecte

Maître d'Ouvrage

Stabilité
PEB

CSS

| INDICES | Indice | Description |
|---------|--------|-------------|
| Date | | |
| | | |
| | | |

Permis d'Urbanisme 09.09.2025 Plan n° indice
Cadastre: Z130480150/008032 CHIM58 07.P.U.P.Ge